DETERMINA N. 57

DATA: 30/12/2020

OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURE PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO INSTALLATI NEGLI IMMOBILI DELL'ENTE DALLE DITTE IMPRESA BALLARIN LUIGI, CESAGAS DI SPOLADOR SIMONE, IMPIANTISTICA D&D, TERMOIDRAULICA NOVELLO SAS, SERVICE GRUPPE SRL E SGR TECNICA SAS.
CIG: ZB52E8698D; ZA32DEE03C; Z2C2DA2B85;

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, per la maggior parte di carattere residenziale locato a cittadini residenti in Venezia, con il quale contribuisce a realizzare la finalità statutaria di sostegno e tutela della residenzialità cittadina;

Ricordato che in quanto proprietario degli immobili questo Ente ha l'obbligo della manutenzione degli edifici in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti e, considerato il carattere storico degli edifici, è frequente la richiesta di interventi di manutenzione in condizione di urgenza;

Riscontrato che nel corso del 2020, come in ogni anno, si è palesata la necessità garantire Di intervenire di urgenza per la manutenzione e controllo degli impianti di riscaldamento installati presso gli immobili di proprietà dell'Ente;

Viste le fatture, con relative causali e valore dei singoli interventi realizzati nel corso del 2020, trasmesse dalle seguenti impresa: ditta individuale Ballarin Luigi, sistemazione e montaggio caldaia, € 280,00; Cesagas di Solador Simone, intervento manutenzione, € 330,00; Impiantistica D&D, manutenzione impianto, € 100,00; Termoidraulica Novello sas, manutenzione impianti, € 850,00; Service Gruppe srl, mautenzione caldaia, € 344,00; SGR Tecnica sas, manutenzione caldaia, € 913,73 per un costo totale di € 2.816,73, IVA esclusa;

Accertata l'effettiva necessità di procedere con urgenza con gli interventi di manutenzione degli impianti di riscaldamento, valutate convenienti e rispondenti alle esigenze richieste, anche in ragione della tempestività nel lavoro e in ragione del momento di grande difficoltà lavorativa data dalle restrizioni dovute alla pandemia covid-19;

Atteso che a norma dell'art.36 c. 2 lett, a) del d.lgs 50/2016 e ss.mm.li. è possibile procedere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori, servizi e forniture, di importo inferiore ad € 40.000;

Richiamata l'attestazione di regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

Viste
la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità
la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.26/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione, anno 2020;

Visti:
l'art. 4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.
l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Liquidare le fatture per lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento installati presso gli immobili delll'Ente e trasmesse dalle seguenti imprese:
ditta individuale Ballarin Luigi, sistemazione e montaggio caldaia, € 280,00;
Cesagas di Solador Simone: intervento manutenzione, € 330,00; CIG: Z2C2DA2B85
Impiantistica D&D, manutenzione impianto, € 100,00; CIG: ZA32DEE03C
Termoidraulica Novello sas, manutenzione impianti, € 850,00; CIG: ZB52E8698D
Service Gruppe srl, mautenzione caldaia, € 344,00;
SGR Tecnica sas, manutenzione caldaia, € 913,73;

Imputare il costo complessivo € 3.437,41 sul Bilancio di Previsione per l'anno 2020 approvato con Deliberazione n. 26/2019

Il SEGRETARIO DIRETTORE
Dott. Marino Favaretto
(firmato in originale)

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 30/12/2020 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

Il SEGRETARIO DIRETTORE
Dott. Marino Favaretto
(firmato in originale)

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente www.istituzioneveneziana.it per otto giorni consecutivi dal giorno 30/12/2020 al giorno 06/01/2021

Il SEGRETARIO DIRETTORE
Dott. Marino Favaretto
(firmato in originale)