

ISTITUZIONE VENEZIANA  
SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DELIBERAZIONE N. 34

DATA: 11/12/2023

**OGGETTO: MODIFICA PIANO TRIENNALE 2023/2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI  
SENSI DELL'ART.21 DEL D.LGS 50/2016.**

**Estratto dal Registro delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione**

L'anno 2023, questo giorno 11 del mese di dicembre, a seguito di convocazione disposta con avvisi recapitati ai sig.ri Consiglieri secondo quanto previsto dallo Statuto, in modalità da remoto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	
<b>x</b>		FILIPPO BATTISTELLI
<b>x</b>		FULVIO DELLA ROCCA
<b>x</b>		KETTY FOGLIANI
<b>x</b>		LUIGI POLESEL
<b>x</b>		FEDERICA ZAGO

Presiede il Presidente: **Fulvio Della Rocca**

Assiste il Segretario Direttore: **Andrea Zampieri**

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

### IL CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Su proposta del Presidente.

Vista la Delibera n. 32 del 24.10.2022 con ad oggetto “Adozione del Piano Triennale 2023/2025 delle opere pubbliche i sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016”

Premesso che l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, per la maggior parte di carattere residenziale locato a cittadini residenti in Venezia, con il quale contribuisce a realizzare le finalità statutarie di sostegno e tutela della residenzialità cittadina;

Pertanto in quanto proprietario degli immobili l'Ente ha l'obbligo della manutenzione gli immobili in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti;

Risulta quindi necessario affidare la gestione delle lavorazioni afferenti la manutenzione dei predetti immobili tramite una procedura di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento di un accordo quadro di lavori (idraulici, elettrici, edili, interventi minuti, spurghi, trasporto/sgomberi) di durata pluriennale;

Dato atto che i programmi triennali delle opere pubbliche sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, nel rispetto di quanto previsto dall'art.37, comma 6 del decreto legislativo n. 36/2023 (di seguito “Codice”) e relativo Allegato I.5 - “Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo.” come dettagliato all'art. 5. Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità”;

Riferito inoltre che:

- l'Allegato I.5 del Codice per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici e del programma triennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali” prevede che le amministrazioni individuino, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione dei programmi nonché dei suoi possibili aggiornamenti annuali;
- il soggetto cui affidare le funzioni di "Referente unico del procedimento", va individuato sulla base delle competenze specialistiche possedute rispetto all'oggetto della programmazione biennale e della programmazione triennale con i compiti di ricevere le proposte-dati-informazioni dai Servizi dell'Ente, di formare i documenti, di curare i loro aggiornamenti e di provvedere alla loro pubblicazione presso i siti informatici previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, in particolare, *ratione temporis*, agli art. 21, comma 7, (profilo MIT e Osservatorio Anac) e art. 29 (profilo del Committente nella sezione Amministrazione Trasparente) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Valutato che, per quanto sopra espresso è ritenuto opportuno individuare nella persona del Segretario Direttore Dott. Andrea Zampieri, il dirigente al quale affidare il ruolo di “Referente unico dell'Amministrazione per la redazione dei programmi”;

Preso atto che con l'Allegato I.5 del Codice sono stati definiti gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma triennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Richiamati

- l'art. 37, comma 1, del Codice, laddove è previsto che le amministrazioni aggiudicatrici “dottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili...”;
- l'art. 9 dell'Allegato I.5 il quale dispone che il medesimo allegato “si applica per la formazione o l'aggiornamento dei programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi effettuati a decorrere dal periodo di programmazione 2023-2025”.

Valutata la necessità di adottare sin da ora la programmazione dell'investimento pluriennale per l'accordo quadro per lavori di manutenzione degli immobili ma che gli investimenti saranno recepiti nel Bilancio di Previsione 2024 in fase di predisposizione;

Richiamata l'attestazione del Segretario/Direttore sulla regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

Acquisito il parere favorevole del Segretario/Direttore sulla legittimità del provvedimento proposto rispetto alle norme di legge e regolamenti vigenti;

Visto l'art.7 del vigente Statuto;

A voti unanimi espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

Che quanto espresso in premessa va considerato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare la modifica al “Programma Triennale dei Lavori 2023 – 2025” allegato al presente provvedimento, il quale prevede l'affidamento di un accordo quadro di lavori i cui i relativi investimenti siano previsti sul Bilancio di Previsione 2024 in fase di predisposizione.

Nominare il dott. Andrea Zampieri, Segretario Direttore dell'Ente quale Referente unico dell'Amministrazione per la redazione del programma.

Disporre la pubblicazione del presente provvedimento, e degli allegati, sul profilo committente, all'interno della sezione Amministrazione Trasparente ai sensi di legge.

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

ISTITUZIONE VENEZIANA  
SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente : F.to Fulvio Della Rocca

.....

Il Consigliere: F.to Filippo Battistelli

.....

Il Consigliere: F.to Ketty Fogliani

.....

Il Consigliere: F.to Luigi Polese

.....

Il Consigliere: F.to Federica Zago

.....

Il Segretario Direttore F.to Andrea Zampieri

.....

ISTITUZIONE VENEZIANA  
SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

In data 11/12/23 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto.

Il Segretario Direttore  
Andrea Zampieri

In data 11/12/23 viene acquisito il parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art.12 del vigente Statuto.

Il Segretario Direttore  
Andrea Zampieri

Il presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ e per n.15 giorni, consecutivi sull'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 34 della Legge 17/07/1890 n. 6972

Il Segretario Direttore  
Andrea Zampieri

ISTITUZIONE VENEZIANA  
SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
IL SEGRETARIO DIRETTORE  
CERTIFICA

- che il su esteso atto è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it) dal giorno
- che il suddetto atto è divenuto esecutivo in data \_\_\_\_\_

Venezia, li

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Andrea Zampieri

---