

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 19

DATA: 15/02/2024

OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA E AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI URGENTI DI LAVORI ELETTRICI PRESSO L'IMMOBILI IN CANNAREGIO 3897 E SAN POLO 951 ALLA DITTA NOGAROTTO IMPIANTI SRL.
CIG: B027CFEE0

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che:

l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, e in quanto proprietario degli immobili l'Ente ha l'obbligo della manutenzione gli immobili in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti;

Considerato che:

- da necessità di allocazione appartamento in Cannaregio 3897 per trasferimento inquilino in altro immobile dell'ente;
- da segnalazione di inquilini e successivi sopralluoghi dei tecnici è stata rilevata l'urgenza di intervenire con interventi idraulici in San Polo 951;
- si rende, quindi, necessari due interventi tempestivi per poter rendere adeguatamente vivibili gli alloggi

Vista l'offerta economica fatta pervenire dalla ditta NOGAROTTO IMPIANTI SRL con il quale propone al prezzo complessivo di € 9.842.20 IVA esclusa, di eseguire l'intervento di adeguamento parziale impianto elettrico presso l'immobile sito a San Polo 951 e il lavoro di realizzazione e messa a norma dell'impianto elettrico presso l'immobile sito in Cannaregio 3897.

La Ditta propone quindi di eseguire i lavori di manutenzione urgente degli impianti termici a un prezzo complessivo di € 9.842.20 + IVA al 10%.

Valutata la convenienza della proposta economica e la rispondenza alle esigenze richieste dall'Ente e la certezza della tempestività dell'intervento.

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, si acquisisce una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesta e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva, stante l'urgenza di affidare il servizio;

Riconosciuta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

- la Deliberazione n.28/2023 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione n.36/2023 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione 2024;

-l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

-il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 1) Di affidare alla ditta NOGAROTTO IMPIANTI SRL con sede legale in Via Aldo Moro n. 8, 33076 Pravisdomini (PN), P. IVA 01940280934 l'incarico per i lavori di manutenzione impianti elettrici in Cannaregio 3897 e San Polo 951.
- 2) di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente www.istituzioneveneziana.it.
- 3) che il RUP, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;
- 4) Di impegnare la spesa complessiva di 10.826,42 € nel Bilancio di Previsione 2024.

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri