

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 22

DATA: 20/02/2024

**OGGETTO:** Determina di rinnovo per il servizio di amministratore di immobile di proprietà dell'Ente.

**CIG:** ZB03B48744

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che con Determina n. 52 del 14/06/2023 è stato affidato alla Dr.ssa Laura Scarso, con sede legale in Venezia San Marco 1994/D p.iva 02606820278, l'incarico per il servizio di amministratore di immobile sito in San Lio 5681;

Visto che l'affidamento sopramenzionato prevedeva la possibilità di rinnovo per un ulteriore anno come previsto dal bando pubblico approvato con Determina n. 46 del 23/05/2023;

Ritenuto di rinnovare il servizio di amministratore di immobile per l'anno 2024 alla Dr.ssa Laura Scarso a fronte di un costo complessivo di euro 2.400 (comprensivo di oneri);

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. era già stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, si acquisisce una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesta e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva, stante l'urgenza di affidare il servizio;

Riconosciuta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

-la Deliberazione n.28/2023 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;

-la Deliberazione n.36/2023 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione 2024;

-l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

-il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;

### DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- 1) Di affidare alla Dr.ssa Laura Scarso, con sede legale in Venezia San Marco 1994/D p.iva 02606820278, l'incarico per il servizio di amministratore di immobile presso San Lio 5681 Venezia per l'anno 2024 (fino alla approvazione del bilancio consuntivo 2024).
- 2) di provvedere alla stipula del contratto di servizio sopra indicato con corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 3) di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it).
- 4) che il RUP, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;
- 5) Di impegnare la spesa complessiva di 2.400 euro Euro nel Bilancio Previsionale 2024.

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri