

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 61

DATA: 30/04/2024

**OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA E AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI URGENTI DI RICERCA DEL GUASTO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN SAN POLO 1795 ALLA DITTA EXPERTA SRL.**

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che:

l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, e in quanto proprietario degli immobili l'Ente ha l'obbligo della manutenzione gli immobili in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti;

Considerato che:

- da segnalazione di inquilini e successivi sopralluoghi dei tecnici è stata rilevata l'urgenza di intervenire con la ricerca del danno dovuto a perdite dell'impianto idraulico in San Polo 1975,
- si rende, quindi, necessario un intervento tempestivo per poter rendere adeguatamente vivibili gli alloggi.

Vista l'offerta economica fatte pervenire dalla ditta EXPERTA SRL a socio unico in via Giuseppe di Vittorio 61, CAP 20068 Peschiera Borromeo (MI) P. IVA IT07481030968 con il quale propone al prezzo complessivo di € 250,00 IVA esclusa, di eseguire l'intervento di ricerca del danno dovuto a perdite dell'impianto idraulico.

La ditta EXPERTA SRL propone quindi di eseguire i lavori di ricerca del danno dovuto a perdite dell'impianto idraulico a un prezzo complessivo di € 250,00 + IVA al 22%.

Valutata la convenienza della proposta economica e la rispondenza alle esigenze richieste dall'Ente e la certezza della tempestività dell'intervento.

Riconosciuta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

- la Deliberazione n.28/2023 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione n.36/2023 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione 2024;
- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;

### DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- 1) Di affidare alla ditta EXPERTA SRL a socio unico in via Giuseppe di Vittorio 61, CAP 20068 Peschiera Borromeo (MI) P. IVA IT07481030968 l'incarico per la ricerca del danno in San Polo 1975.
- 2) di provvedere alla stipula del contratto di servizio sopra indicato con corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 3) di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it).
- 4) che il RUP, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;
- 5) Di impegnare la spesa relativa all'IVA di 55,00 € nel Bilancio di Previsione 2024 e il restante importo pari a 250,00 € sarà liquidato dalla compagnia assicurativa Vittoria Assicurazioni S.p.A.

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri