

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 104

DATA: 13/12/2023

OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023 per affidamento diretto per il servizio di manutenzione impianti tecnologici e incarico di Terzo Responsabile dell'immobile Casa Alpina San Marco.
CIG: Z243DA5018

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che:

- l'Ente è proprietario di un immobile sito in Via Vecellio 39 a Pedavena (BL) denominato "Casa Alpina San Marco";

RILEVATO CHE l'immobile è dotato di impianti meccanici tecnologici (caldaie a gasolio, centrale pompe circolatrici, impianti elettrici e di rilevazione incendi), per i quali si necessita periodicamente di interventi di manutenzione ordinaria che devono essere svolti da personale qualificato e l'obbligo di incaricare un Terzo Responsabile ai sensi del DPR 412/93 così come modificato dal DPR 551/99, D. lgs. 19 agosto 2005, n.192 così come modificato dal D. Lgs. Del 29 dicembre 2006, n. 311 e d.lgs 115 del 30 maggio 2008 (di seguito DPR 412/93 e smi) e DPR 74/2013;

Ritenuto pertanto necessario affidare un servizio di manutenzione preventiva sugli impianti meccanici tecnologici al fine di garantire la sicurezza della Casa Alpina San Marco;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di aver chiesto un'offerta tramite MEPA (identificativo rdo 3894845) alla ditta S.M. SERVICE S.R.L. con sede in via Maestri del Lavoro, 30 – 30037 Scorzè (VE) P.IVA 03502110277 la quale ha presentato in data 07/12/2023 preventivo per il servizio di manutenzione impianti tecnologici, fornitura di gasolio per caldaie e incarico di Terzo Responsabile dell'immobile Casa Alpina San Marco a fronte di un costo annuale di euro 16.000,00 iva esclusa;

Valutata la rispondenza alle esigenze richieste dall'Ente e la certezza della tempestività dell'intervento.

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, si acquisisce una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesta e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva, stante l'urgenza di affidare il servizio;

Riconosciuta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

- la Deliberazione n.28/2023 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione n.15/2023 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione 2023

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

-l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

-il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 1) Di affidare alla ditta S.M. SERVICE S.R.L. con sede in via Maestri del Lavoro, 30 – 30037 Scorzè (VE) P.IVA 03502110277, l'incarico per il servizio di manutenzione impianti tecnologici, fornitura di gasolio per caldaie e incarico di Terzo Responsabile dell'immobile Casa Alpina San Marco.
- 2) di provvedere alla stipula del contratto di servizio sopra indicato nel portale del mercato elettronico;
- 3) di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente www.istituzioneveneziana.it.
- 4) che il RUP, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;
- 5) Di impegnare la spesa complessiva di 16.000 + IVA nel Bilancio di Previsione 2024 e 16.000 nel bilancio 2025.

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri