

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 32

DATA: 12/04/2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DOTT.SSA LAURA SCARSO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI AMMINISTRATORE CONDOMINIALE DEL RESIDENCE SAN LIO IN VENEZIA, CASTELLO 5681, ANNO 2022

CIG: ZF0356A794

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, per la maggior parte di carattere residenziale locato a cittadini residenti in Venezia, con il quale contribuisce a realizzare la finalità statutaria di sostegno e tutela della residenzialità cittadina;

Ricordato che il Condominio Residence San Lio in Venezia, Castello 5681, presenta degli elementi di complessità tali da richiedere l'assegnazione di un amministratore di condominio e che già da alcuni anni l'Ente ha incaricato allo svolgimento di tali attività la dott.ssa Laura Scarso, Ragioniere Commercialista – Revisore Contabile ed Iscritta all'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Venezia, prevedendo il compenso annuo di € 2.000,00, Iva e contributi integrativi esclusi;

Atteso che a norma dell'art.36 c. 2 lett, a) del d.lgs 50/2016 e ss.mm.li. è possibile procedere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per lavori, servizi e forniture, di importo inferiore ad € 40.000;

Richiamata l'attestazione di regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

Viste

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità la Disposizione Presidenziale n.13/2021, ratificata con la Deliberazione n. 3/2022 con la quale è stata prorogata l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022 e autorizzato l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 10 della DGR 780/2013;

Visti:

l'art. 4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.

l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Affidare l'incarico di amministratore condominiale del residence San Lio in Venezia, Castello 5681, per l'anno 2022, alla dott.ssa Laura Scarso, Piazzale Malamocco n.6 Venezia, P.IVA IT02606820278, prevedendo il compenso annuo di € 2,000,00, IVA e contributi integrativi esclusi.

Imputare il costo complessivo € 2.537,60 sul Bilancio di Previsione per l'anno 2022 in fase di costituzione e di prossima pubblicazione.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

(firmato in originale)

Ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente in data 12/04/2022 viene attestata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Marino Favaretto

(firmato in originale)

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente www.istituzioneveneziana.it per otto giorni consecutivi dal giorno 11/04/2023

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri

firmato in originale)