

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D. L. n. 76/2020, DELL'AMMINISTRATORE DI IMMOBILE DELL'IPAB ISTITUZIONE VENEZIANA SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA.

CIG: ZB03B48744

1. PREMESSO CHE

L'IPAB Istituzione Veneziana Servizi Sociali alla Persona è proprietario di un immobile in San Lio 5681 Venezia costituito da n. 10 unità abitative;

Preso atto che tale immobile è assegnato a diversi locatari, le relative spese ripartite sulla base delle rispettive quote proprietarie e la gestione delle zone comuni non è agevole laddove non sia stato nominato un amministratore, in quanto manca la possibilità di far convergere le varie volontà nel soggetto unico che dovrebbe determinare le modalità di ripartizione delle spese comuni e la regolazione della convivenza;

Dato atto che nell'immobile da anni è stato già nominato un amministratore che annualmente approva a seguito di discussione e deliberazione dei locatari un bilancio preventivo e consuntivo delle spese condominiali, analizza e valuta il servizio di pulizia delle aree comuni, il servizio di cura delle aree verdi, il servizio di derattizzazione, la regolamentazione dell'uso dell'illuminazione aree comuni e servizio di manutenzione e gestione dell'ascensore del condominio;

Ritenuto pertanto opportuno di procedere alla pubblicazione, sul sito istituzionale, di un avviso per manifestazione d'interesse, rivolto ai professionisti per amministratori di immobile, della domanda di partecipazione e dell'informativa Privacy;

L'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito in legge dalla L. 11 settembre 2020, n.120 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), come modificato dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito in legge dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (c.d. Decreto Semplificazioni bis), prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei servizi fino all'importo di 139.000 euro mediante affidamento diretto. Si intende pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio più oltre illustrato previa valutazione di preventivi, informando gli operatori del settore con avviso pubblico.

Il presente avviso è predisposto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza e buon andamento della pubblica amministrazione, e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013.

Trattandosi di una raccolta di preventivi, l'Ente si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale, che consentirà di dare luogo o meno all'affidamento, senza che i potenziali interessati possano vantare pretese o diritti di alcuna natura, nonché di procedere, ove ritenuto opportuno, a una successiva fase di negoziazione con quello che è stato ritenuto il miglior preventivo. Il presente avviso non impegna dunque in alcun

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

modo Istituzione Veneziana, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., oppure come avviso o bando ai sensi del citato "Decreto Semplificazioni". L'Istituzione Veneziana si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto, nonché la facoltà di procedere all'affidamento anche in caso di ricezione di un unico preventivo, purché esso sia ritenuto conveniente e idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

Si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare la propria offerta, secondo le modalità di seguito specificate.

OGGETTO DELL'INCARICO:

L'appalto ha ad oggetto le seguenti attività:

conduzione dell'edificio limitatamente alle parti comuni.

vigilanza sulla loro manutenzione e integrità

erogazione delle spese occorrenti al mantenimento dei servizi comuni.

osservanza delle norme stabilite dal regolamento di condominio.

L'amministratore deve incassare le rate condominiali e pagare i fornitori utilizzando per tutti pagamenti erogati o ricevuti un apposito conto corrente condominiale cioè intestato al condominio

L'amministratore è obbligato ad agire contro i condomini morosi anche per vie legali.

L'amministratore è obbligato a redigere il rendiconto condominiale (bilancio) annuale della gestione e convocare l'assemblea per la sua approvazione.

A fine mandato l'amministratore è tenuto per legge a consegnare tutta la documentazione relativa al condominio e ai singoli condomini.

Durata

1 anno con possibilità di rinnovo di 1 altro anno

Importo stanziato

L'importo stanziato è di € 5.000 (iva e contributi integrativi compresi) per 2 anni.

Sarà sempre fatta salva la facoltà dell'Ente di recedere unilateralmente dal contratto a proprio insindacabile giudizio anche prima della scadenza sopraindicata, alle condizioni previste dal D. Lgs. 50/2016.

Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a presentare preventivo gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Si indicano di seguito i requisiti generali e di idoneità professionale per l'ammissione a presentare preventivi:

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- Non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.
- Iscrizione presso i competenti Ordini professionali e Albi.
- Adempimento di tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e ss.mm.ii..

Pubblicità

La pubblicità del presente avviso è garantita mediante pubblicazione sul sito istituzionale di Istituzione Veneziana.

Termini e modalità di presentazione del preventivo

I soggetti interessati dovranno far pervenire il proprio preventivo, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine del **10/06/2023** ore 12.00.

Il preventivo dovrà:

- essere redatto su carta semplice massimo 4 facciate in formato A4) con una breve relazione illustrativa del servizio da cui possano evincersi gli aspetti oggetto di valutazione indicati nel presente avviso e sottoscritto in calce a cura dell'offerente, o del legale rappresentante, ove l'operatore economico sia una persona giuridica, recando in allegato la carta d'identità del sottoscrittore;
- indicare, ove l'operatore economico sia una persona giuridica, le persone fisiche di riferimento che svolgeranno il servizio;
- recare in allegato il curriculum vitae (indicando corsi di formazione specifici in materia di amministrazione di immobili), sottoscritto ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (in ordine alla veridicità di quanto dichiarato), con copia della carta d'identità delle persone che svolgeranno il servizio;
- contenere l'offerta economica (come da allegato), comprensiva di spese e oneri, al netto di IVA (e indicando l'IVA applicata);

Il preventivo dovrà essere presentato tramite PEC all'indirizzo:
responsabile.servizio@pcert.postecert.it

Il messaggio dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura:

“Preventivo per servizio di amministratore di immobile”

Sono esclusi dalla gara i concorrenti:

- che non abbiano fatto pervenire la documentazione summenzionata nel termine indicato;
- per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- la cui offerta o documentazione sia condizionata o parziale

Scelta del contraente

Il servizio sarà affidato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 1, D.L. n. 76/2020, ad insindacabile giudizio dell'Ente, tenendo conto dei successivi criteri:

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- la valutazione sarà data sulla base della valutazione cumulativa di incarichi analoghi in essere e svolti presso Enti Pubblici, incarichi analoghi in essere e svolti presso IPAB, miglorie proposte, il modello organizzativo e gestionale proposto per la gestione del servizio (organizzazione, il team professionale, le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico) e prezzo espresso in percentuale di ribasso sull'importo stanziato di € 5000,00 onnicomprensivi (1+1 anni).

La presente procedura non ha natura di "gara" in senso tecnico, non essendo procedimentalizzata in tal senso, e non essendo prevista l'aggiudicazione ma un mero affidamento sulla base di una preventiva richiesta di preventivi; non verrà stilata pertanto alcuna graduatoria e non sarà prevista l'attribuzione di alcun punteggio. L'Ente affiderà il servizio mediante motivato giudizio comparativo; l'iter motivazionale seguito infatti dal Rup nella scelta del contraente verrà esplicitato in apposito verbale o determina in cui verrà data contezza delle operazioni svolte e delle scelte effettuate.

Il RUP formulerà un giudizio complessivo per ciascuna offerta sulla base della propria discrezionalità tecnica e sceglierà l'Operatore Economico che avrà presentato la migliore offerta tecnica ed economica rispetto agli elementi sopra riportati, tenendo anche conto della significatività o meno delle differenze tra le offerte rispetto ad uno stesso elemento.

Il Rup procederà in via prioritaria alla valutazione della qualità della proposta secondo i criteri sopra esposti; solo in caso di sostanziale equivalenza degli elementi qualitativi tra più offerte, procederà a selezionare in ragione alla proposta economica più conveniente rappresentata dalla percentuale di ribasso sul valore stimato dell'affidamento. Istituzione Veneziana si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di concludere l'affidamento mediante Richiesta di Offerta a Trattativa Diretta, rivolta al miglior proponente, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa).

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Istituzione Veneziana, nel rispetto del principio della parità di trattamento, potrà chiedere ai soggetti interessati di produrre documenti supplementari, di fornire chiarimenti, anche attraverso colloqui, riguardo ai documenti presentati.

PENALI

Istituzione Veneziana, ove si verificano inadempienze da parte dell'aggiudicatario nell'esecuzione degli obblighi prescritti nel presente avviso, formalmente contestate dal Responsabile del procedimento e riguardanti i tempi o le modalità di esecuzione dei servizi forniti, fatti salvi i casi di forza maggiore e quelli non addebitabili al soggetto aggiudicatario riconosciuti come tali dal Responsabile del procedimento, si riserva la facoltà di applicare una penale pecuniaria di importo variabile tra lo 0,50% e il 2% dell'ammontare contrattuale (al netto dell'IVA e del C.P.A.) tenuto conto della gravità dell'inadempimento riscontrato. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui al precedente periodo verranno contestati al soggetto aggiudicatario, per iscritto, dal Responsabile del procedimento. Il soggetto aggiudicatario dovrà comunicare, in ogni caso, le proprie deduzioni al Responsabile del procedimento nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora dette deduzioni non siano ritenute accoglibili, a giudizio del Responsabile del procedimento, ovvero qualora non vi sia stata risposta oppure la stessa non sia giunta nel termine appena descritto, potranno essere applicate le penali sopra indicate.

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Tutte le penalità e le spese a carico del soggetto aggiudicatario saranno trattenute dai corrispettivi dovuti. In ogni caso, l'applicazione delle penali non sarà condizionata all'emissione di nota di debito o di altro documento. L'Aggiudicatario non potrà chiedere la non applicazione delle penali, né evitare le altre conseguenze previste dal presente capitolato d'oneri per le inadempienze contrattuali, adducendo che le stesse siano dovute a forza maggiore o ad altra causa indipendente dalla propria volontà ove lo stesso aggiudicatario non abbia provveduto a denunciare dette circostanze ad Istituzione Veneziana entro 5 (cinque) giorni lavorativi da quello in cui ne ha avuta conoscenza. Oltre a ciò, l'Aggiudicatario non potrà invocare la non applicazione delle predette penali adducendo l'indisponibilità di personale, di mezzi, di attrezzature od altro, anche se dovuta a forza maggiore o ad altra causa indipendente dalla sua volontà, ove non dimostri di non aver potuto evitare l'inadempimento. L'applicazione delle penali non limita l'obbligo, da parte dell'Aggiudicatario, di provvedere all'integrale risarcimento del danno indipendentemente dal suo ammontare ed anche in misura superiore rispetto all'importo delle penali stesse. Resta inteso, inoltre, che la richiesta e/o il pagamento della penale non esonera, in alcun caso, l'Aggiudicatario dall'adempimento dell'obbligazione per cui si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

si riserva la facoltà di risolvere il contratto al verificarsi di adempimenti inesatti o parziali delle prestazioni contrattuali, previa diffida ad adempiere da comunicare con raccomandata A/R oppure con posta elettronica certificata.

Istituzione Veneziana ha il diritto di procedere alla risoluzione del contratto, avvalendosi della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, e quindi senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, nei seguenti casi:

- a. qualora sia accertato il venir meno, in capo all'Aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla presente procedura;
- c. quando all'Aggiudicatario vengano a mancare i mezzi sufficienti per il buono e regolare andamento del contratto;
- d. in caso di gravi e/o ripetute violazioni agli obblighi contrattuali non eliminate a seguito di diffida formale da parte di Istituzione Veneziana;
- e. in caso di ripetuti errori e/o inadempimenti contrattuali;
- f. nell'ipotesi in cui l'importo delle penali applicabili superi l'ammontare del 10% dell'importo contrattuale complessivo;
- g. in caso di frode;
- h. in caso di arbitrario abbandono o sospensione, non dipendente da cause di forza maggiore, di tutte o di parte delle prestazioni oggetto del contratto;
- i. in caso di violazione della normativa vigente in materia di assunzioni del personale o di mancata assicurazione del personale medesimo presso gli enti previdenziali ed assistenziali;
- j. qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80, D.Lgs. 50/2016;
- L. i sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il mancato utilizzo da parte dell'Aggiudicatario, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

m. la violazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza adottato da Istituzione Veneziana, pubblicato nel sito internet nell'area "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" dell'Ente.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30/03/01 n. 165 l'Appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice.

L'Aggiudicatario, in ogni ipotesi di risoluzione del contratto, è comunque tenuto a garantire le prestazioni oggetto dello stesso, sino all'individuazione del nuovo contraente.

NORME FINALI

- La manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante per l'Ente e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto;
- Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.
- La scrivente si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento del servizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- La scrivente si riserva inoltre di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un solo operatore economico interessato.
- Si specifica che il principio di rotazione è soddisfatto pur invitando a gara il precedente affidatario del medesimo contratto merceologico, quando in caso di indagine di mercato, si procede a pubblicare un Avviso Aperto a tutti gli operatori economici e non si operi alcuna limitazione in ordine al numero degli operatori.

CONTROVERSIE

L'Organo competente per le procedure di ricorso avverso gli atti del procedimento è il T.A.R. Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30121 Venezia, Italia, telefono: 0412403911, fax: 0412403940/41 posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it, www.giustizia-amministrativa.it. Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.241/1990 e s.m.ei., il ricorso va proposto innanzi il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.lgs. 104/2010 e s.m.i.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Venezia.

Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati in relazione al presente procedimento, avverrà nel rispetto delle disposizioni del D.lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii e del Regolamento UE n. 2016/679, come da informativa pubblicata sul sito dell'Ente.

Responsabile del procedimento e ulteriori informazioni

Il responsabile del procedimento ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è il dott. Andrea Zampieri, Segretario Direttore di Istituzione Veneziana.

Per informazioni inerenti la gara:

ISTITUZIONE VENEZIANA
SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP all'indirizzo Pec: responsabile.servizio@pcert.postecert.it almeno 4 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Venezia,23/05/2023

Il Segretario Direttore
Dott. Andrea Zampieri

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Allegato
Modello manifestazione di interesse

Oggetto:

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI PREVENTIVI FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D. L. n. 76/2020, DELL’AMMINISTRATORE DI IMMOBILE DELL’IPAB ISTITUZIONE VENEZIANA SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA.

CIG: _____

manifestazione di interesse
(artt. 46, 47 e 76, D.P.R. n. 445/2000)

Il sottoscritto nato il a
..... in qualità di
.....dell'impresa
..... con sede legale in
..... con codice fiscale
n..... con partita IVA n,
tel....., mail.....pec....., con
domicilio¹ inProv.....CAP.....Via/Piazza
.....tel..... con la presente

CHIEDE

di partecipare alla manifestazione di interesse di cui all’oggetto da svolgersi nelle modalità e termini stabiliti nel relativo avviso, in qualità di:

- Libero professionista
- Studio Associato
- Società tra Avvocati
- Impresa individuale (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. a);
- Società, specificare tipo _____;
- Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 – lett. b);
- Consorzio tra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. b);
- Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 – lett. c);
- Mandataria di un raggruppamento temporaneo (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 – lett. d);
 - tipo orizzontale
 - tipo verticale
 - tipo misto
 - costituito
 - non costituito;
- Mandataria di un consorzio ordinario (.....);
 - costituito;
 - non costituito;
- Aggregazione di imprese di rete (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 – lett. e);

¹ In caso di operatore economico plurisoggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica;
- dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria;
- GEIE (D.Lgs. 50/2016 art. 45 – comma 2 - lett. g);
- Altro_ [indicare] _____

a tal fine

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare,

DICHIARA E ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- in caso di RTI/Consorzi ordinari/GEIE da costituire: di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a costituire RTI/Consorzio/GEIE conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48, co. 8, del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria, che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- in caso di partecipazione alla procedura di gara di operatori economici con identità plurisoggettiva: che la percentuale dell'appalto che verrà eseguita da ciascun componente è:

Denominazione impresa, codice fiscale, sede	Ruolo	Percentuale dell'appalto che sarà eseguita dal singolo componente
Totale		100%

- in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice: le consorziate che fanno parte del Consorzio e quelle per le quali il Consorzio concorre. Qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;

- di non essere stato sottoposto a fallimento e di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo e di non essere in corso nei propri confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 (**art. 80, comma 5 lett. b del D. Lgs. n.50/2016**);

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

- di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio e di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, e di non aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (**art. 80, comma 5 lett. c-bis del D. Lgs. n.50/2016**);
- di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (**art. 80, comma 5 lett. c-ter del D. Lgs. n.50/2016**);
- di non aver commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (**art. 80, comma 5 lett. c-quater del D. Lgs. n.50/2016**);
- di non aver presentato, nella procedura in corso e negli affidamenti di subappalti, documentazione o dichiarazioni non veritiere (**art. 80, comma 5 lett. f-bis del D. Lgs. n.50/2016**);
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'A.N.AC. per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (**art. 80, comma 5 lett. f-ter del D. Lgs. n.50/2016**);
- che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza, etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice ovvero che la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta sono:

- [Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia] di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- [Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267] ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal "Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", approvato con decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, così come recepito dal CCNL Funzioni locali 2016/2018 che si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare di conoscere le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto, dalle Prefetture della Regione Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto (articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190) in data 17 settembre 2019 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e consultabile sul sito della Giunta regionale <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di seguire anche altre procedure e che lo stesso si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- di essere consapevole che Istituzione Veneziana si riserva di concludere la procedura mediante Richiesta di Offerta a Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico P.A”;
- di essere a conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e di tutti gli oneri previsti che possono influire sullo svolgimento del servizio e di aver ritenuto di poter partecipare impegnandosi a trasmettere un’offerta economica remunerativa e comunque tale da permettere il regolare espletamento della fornitura stessa;
- di accettare integralmente, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità contenuti negli atti di gara, e di impegnarsi a rispettare tutti gli oneri e le clausole previste nell’avviso esplorativo;
- di considerare i prezzi medesimi, nel loro complesso, congrui, remunerativi e omnicomprensivi di quanto serve per il regolare svolgimento del servizio e che gli stessi consentono di assicurare ai lavoratori impiegati, nonché ai soci (se cooperativa) il trattamento economico e contributivo minimo previsto da contratto collettivo vigente;²
- di autorizzare l'Amministrazione aggiudicatrice, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della Legge n. 241/1990, la facoltà di "accesso agli atti" a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per tutte le verifiche che la Stazione appaltante ed il soggetto aggiudicatore dovranno porre in essere;
- di voler ricevere ogni comunicazione inerente la presente procedura tramite Posta Elettronica Certificata all’indirizzo:
.....;

PROPONE

il seguente preventivo:

l'importo di € _____

(in cifre) _____ (e

in lettere) pari ad un ribasso percentuale del

_____ (in cifre)

_____ (e in lettere)

sull'importo annuo a base d'asta pari a € 5000,00 omnicomprensivo (1+1 anno).

Dichiara:

- di aver verificato l'eseguibilità del servizio e di ritenere il compenso offerto totalmente remunerativo;
- che la presente offerta sarà irrevocabile e resterà immutata sino al 180°

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

(centottantesimo) giorno; successivo alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte;

- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante.

Luogo e data _____

Il dichiarante

(firma per esteso leggibile e timbro)

1. la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico (IN TAL CASO ANDRA' ALLEGATA LA RELATIVA PROCURA);
2. la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R.445/2000). Si avverte che dovrà essere prodotta copia della carta di identità oppure di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. 445/2000. La copia del documento di identità non è necessaria qualora la domanda sia sottoscritta con firma digitale.