

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 77

DATA: 06/08/2023

**OGGETTO: Determina a contrarre e di aggiudicazione definitiva art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023 per affidamento diretto per il servizio triennale di assistenza e manutenzione impianto elevatore presso Dorsoduro 948 Venezia;  
CIG: Z303C1AD08**

### IL SEGRETARIO DIRETTORE

Considerato che l'Ente è proprietario di impianto elevatore presso la sede centrale in Dorsoduro 948 Venezia, la legge DPR 162/99 art. 15 prevede che gli impianti elevatori sono soggetti a manutenzione periodica e stabilisce l'obbligo per il proprietario di un ascensore di affidare la manutenzione a ditta specializzata munita di certificato di abilitazione;

Per quanto sopra, si rende necessario provvedere ad affidare il servizio di manutenzione ordinaria dell'ascensore;

Sentita la ditta UNILIFT S.r.l. Via Ca' Marcello n. 57 Venezia – Mestre che in data 01/08/23 ha comunicato l'impossibilità di prestare il servizio per un impianto di marca VIMEC, la ditta TK Elevator s.p.a che ha comunicato in data 21/07/23 l'impossibilità di gestire il servizio e la ditta Otis Servizi s.r.l. con sede in via Roma 108 Milano P.IVA 01729590032 che si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione ordinaria;

Acquisito il preventivo di spesa dalla Ditta Otis Servizi s.r.l. in data 27/07/2023, con la quale offre per l'intervento di manutenzione ordinaria annuale pari a €. 432.00 oltre Iva;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, si acquisisce una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesta e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva, stante l'urgenza di affidare il servizio;

Riconosciuta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria,

Viste:

-la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità;

-la Deliberazione n.15/2023 con la quale è stata approvato il Bilancio di Previsione 2023

-l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

-il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;

# ISTITUZIONE VENEZIANA

## SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

Visti:

- l'art. 4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.
- l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

### **DETERMINA**

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di affidare il servizio di manutenzione e assistenza dell'impianto elevatore installato presso la sede di Dorsoduro 948 Venezia per il periodo 01/08/2023 al 01/08/2026, alla ditta Otis Servizi s.r.l. con sede in via Roma 108 Milano P.IVA 01729590032, e riconoscere il compenso triennale di € 1581,12 oneri fiscali inclusi.

Di provvedere alla stipula del contratto di servizio sopra indicato tramite il portale del Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni;

Prevedere il costo complessivo di € 219,60 sul Bilancio di Previsione 2023, € 527,04 sul Bilancio di Previsione 2024, € 527,04 sul Bilancio di Previsione 2025 e € 307,44 sul Bilancio di Previsione 2026.

di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per quindici giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente [www.istituzioneveneziana.it](http://www.istituzioneveneziana.it).

che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;

II SEGRETARIO DIRETTORE  
Dott. Andrea Zampieri