

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

DETERMINA N. 83

DATA: 20/09/2023

**OGGETTO: ACCETTAZIONE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE DEL GUASTO DELLA CALDAIA PRESSO L'APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO DELL'IMMOBILE SITO IN SAN POLO 2693, ALLA DITTA ENGIE ITALIA S.P.A
CIG: ZED3C83A92**

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Premesso che:

l'Ente è proprietario di un importante patrimonio immobiliare in Venezia centro storico e nelle isole, e in quanto proprietario degli immobili l'Ente ha l'obbligo della manutenzione gli immobili in modo da consentire l'abitabilità conforme alle regole vigenti;

Considerato che

-dalla segnalazione degli inquilini e successivo sopralluogo dei tecnici è stata rilevata l'urgenza di intervenire con interventi idraulici San Polo 2693 alloggio piano primo,
- si rende, quindi, necessario un intervento tempestivo per poter mettere in funzione la caldaia.

Vista l'offerta economica fatta pervenire dalla ditta ENGIE ITALIA S.p.A. con la quale propone al prezzo di € 345,45, IVA esclusa di eseguire il lavoro di sostituzione di un componente danneggiato della caldaia dell'appartamento al primo piano in San Polo 2693;

Valutata la convenienza della proposta economica e la rispondenza alle esigenze richieste dall'Ente e la certezza della tempestività dell'intervento.

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, si acquisisce una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per il possesso dei requisiti e di qualificazione richiesta e ritenuto di procedere all'aggiudicazione in pendenza della verifica dei requisiti, sottoponendo a condizione risolutiva, stante l'urgenza di affidare il servizio;

Considerata la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e la copertura finanziaria;

Viste:

la Deliberazione n.23/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità
la Deliberazione n.15/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023;

Visti:

-l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dove si evince che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

-il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie

ISTITUZIONE VENEZIANA

SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA

europee, approvato con delibera del C.d.A. n. 12 del 09.06.2020, e in particolare l'art. 7 in materia di affidamento diretto;
-l'art. 4 del D.Lgs. 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.
-l'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente

DETERMINA

Considerare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 1) Di affidare alla ditta ENGIE ITALIA S.P.A con unità operativa Spinea De Pretto Via Trento 12 30038 Spinea Venezia (VE) P.IVA 06289781004, l'incarico per il lavoro di sostituzione di un componente danneggiato della caldaia dell'appartamento al primo piano in San Polo 2693.
- 2) di dare atto che il presente decreto verrà pubblicato per otto giorni consecutivi all'albo e al sito istituzionale dell'ente www.istituzioneveneziana.it dal giorno 20/09/2023 al giorno 20/09/2023.
- 3) che il RUP, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, è il Segretario Direttore dell'Ente che ai sensi dell'art. 12 del vigente Statuto dell'Ente attesta la regolarità dell'istruttoria tecnico-amministrativa, contabile e finanziaria;
- 4) Di impegnare la spesa complessiva di 380,00 € nel Bilancio di Previsione 2023.

II SEGRETARIO DIRETTORE

Dott. Andrea Zampieri