## ISTITUZIONE VENEZIANA (SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA)

COD. FISC. 80012150274 S. MARCO, 5017/A - Tel. 0415289182 - Fax 0415280049 - 30124 VENEZIA

Provvedimento N. 2/ Ufficio JBCNI CO Prot. N.	PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE
	O SOCISI PER AVVIARE  IN DORSOBURO 1640-1641-1531-1632
ISTITUZIONE VENEZIANA  L PRESIDENTE  (rag. Luca SEGALIN)  La spesa è registrata al Mastro	La spesa in oggetto di  va imputata all'art Cap Tit  bil  ove sono state stanziate   già impegnate   e disponibili   Pag. N.
VENEZIA, LIT. 3. 05. 201 f	IL RAGIONIERE CAPO
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI PATRIMONIO E SEGRETERIA  IL PROVVEDIMENTO E' STATO ASSUNTO	ISTITUZIONE VENEZIANA II Segretario Direttore Dott. Gian Luigi Pen
Emesso mandato N in data	IL RAGIONIERE CAPO

## PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE in data 03.05.2018 n° 21

OGGETTO:- Interventi di recupero e rigenerazione dell'area di Dorsoduro (progetto chiamato DD Social) di cui fanno parte i civici 1640-1641- 1531 -1637 e tutto il giardino di pertinenza. Tutta l'area e gli immobili sono di proprietà dell'Istituzione Veneziana

## IL PRESIDENTE

Premesso che Istituzione Veneziana è proprietaria a Dorsoduro, Venezia degli immobili in oggetto e dello spazio aperto compreso tra tali immobili;

Premesso che per recuperare e attivare gli spazi sia interni: (futuro centro diurno 1640, apertura del blocchetto 1641 con funzioni a carattere sociale) sia esterni (giardino Bertelli, Giardino Muslovizh e ripristino del grande orto che in seguito all'abbandono degli ultimi anni versa in condizioni da discarica) sono necessarie importanti operazioni di sgombero, pulizia, messa in sicurezza e manutenzion degli spazi e degli impianti,

Premesso, altresì, che il Capo Ufficio Tecnico, Arch. Laura Mascino, responsabile delle opere di manutenzione, ha espresso la necessità di individuare un fondo per l'esecuzione di interventi da eseguirsi per rimettere i luoghi nelle condizioni di potere essere recuperati

Considerato che con Deliberazione n° 13 in data 29/11/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 tra cui è stato stanziato l'importo di € 240.000,00 IVA e oneri tecnici compresi per interventi di manutenzione sulle Proprietà dell' Istituzione Veneziana;

Ritenuto il carattere d'urgenza per il quale i lavori rientrano nella tipologia dei lavori eseguibili ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50 risulta opportuno e conveniente la loro esecuzione con la procedura dell'affidamento diretto e/o con procedura negoziata secondo l'entità dell'importo e le condizioni di urgenza entro l'importo del seguente quadro economico;

Acquisito il parere del Segretario Direttore e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

## DISPONE

1) Un impegno di spesa, pari all'importo di € 40.320 IVA e oneri tecnici compresi per interventi di sgombro, pulizia e manutenzione dell'area e immobili in oggetto

	Totale complessivo	€	40.320,00
	Totale somme a disposizione	€	4320,00
2	I.V.A. 10%	€	3600,00
v	programmazione della spesa, valutazione preventiva dei progetti, di RUP, direzione lavori di cui all'art 113 D.lgs 50/16 (2%)	€	720,00
1	Funzioni tecniche per attività di		
<b>B</b> )	Somme a disposizione		
	Totale dei lavori	€	36000
A)	Opere murarie ed affini, impiantistiche e di falegnameria,	€	36.000

- 2) Richiamare l'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50, in base al quale il RUP, provveda all'affidamento diretto e/o con procedura negoziata secondo l'entità dell'importo e le condizioni di urgenza come indicato in premessa provvedendo alla liquidazione ed al pagamento dei lavori in un'unica soluzione al termine di ogni singolo lavoro.
- 3) Di accertarsi che, ai fini di quanto previsto dall'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000 nº 267, i lavori di cui alla premessa non comportano aumento della spesa indotta di gestione rispetto a quella già in atto.
- 4) Di disporre l'utilizzo di eventuali economie risultanti a fine lavori per altri interventi imprevisti sempre nei fabbricati e/o alloggi di proprietà di Istituzione Veneziana presenti nell'area di Dorsoduro
- 5) Di disporre che l'Appaltatore assuma l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari secondo le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n° 136.
- 6) Di provvedere per quanto riguarda l'articolo all'art 113 D.lgs 50/16 del succitato quadro economico, al pagamento degli incentivi per spese tecniche relative alla progettazione mediante disposizione dirigenziale.
- 7) Stabilire che il Capo Ufficio Tecnico di Istituzione Veneziana ottemperi alle procedure previste dalla Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, art. 11.
- 8) Dichiarare immediatamente eseguibile la presente disposizione.

La spesa di Euro 40.320,00 oneri fiscali compresi è a carico del Bilancio di Previsione 2018 (Deliberazione n° 13 in data 29.11.2017)