

ISTITUZIONE VENEZIANA
(SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA)

COD. FISC. 80012150274

S. MARCO, 5017/A - Tel. 0415289182 - Fax 0415280049 - 30124 VENEZIA

PROVVEDIMENTO
PRESIDENZIALE

Provvedimento N. 27
Ufficio TECNICO
Prot. N. _____

OGGETTO ADEGUAMENTO BAGNI CASE ALLOGGIO
SANT. ANDREA E MUSCOVICH

OSSERVAZIONI DELLA RAGIONERIA _____

La spesa in oggetto di € 100.000
va imputata all'art. _____ Cap. _____ Tit. _____
bil. _____
ove sono state stanziare € _____
già impegnate € _____
e disponibili € _____

La spesa è registrata al Mastro

VENEZIA, LI' 08.06.2018

Pag. _____ N. _____
IL RAGIONIERE CAPO

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
PATRIMONIO E SEGRETERIA

ISTITUZIONE VENEZIANA
Il Segretario Direttore
Dot. Gian Luigi Penzo

IL PROVVEDIMENTO E' STATO ASSUNTO IL GIORNO _____

Emesso mandato N _____ in data _____

ISTITUZIONE VENEZIANA
IL PRESIDENTE
(rag. Luca SEGALIN)

IL RAGIONIERE CAPO

PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE
in data 08.06.2018 n° 24

OGGETTO:- Interventi urgenti di manutenzione, igienico-impianstistico delle case Alloggio Sant' Andrea a Murano e Muslovizh a Dorsoduro proprietà dell'Istituzione Veneziana anno 2018

IL PRESIDENTE

Premesso che Istituzione Veneziana è proprietaria di 4 Case Alloggio attualmente in uso, due site a Murano: Casa Alloggio Sant'Andrea e casa Alloggio Contarini e due a Dorsoduro: Casa Alloggio Bertelli e Casa Alloggio Muslovizh

Premesso che è stato da ormai alcuni anni evidenziata l'inadeguatezza dei servizi igienici, non solo per la vetustà ma soprattutto per la presenza di vasche di piccola dimensione orami molto vecchie e inaccessibili ai più degli utenti, tanto da non essere più garantita un'adeguata igiene personale

Premesso, altresì, che il Capo Ufficio Tecnico, Arch. Laura Mascino, responsabile delle opere di manutenzione, ha espresso la necessità di individuare un fondo per l'adeguamento di tutti i servizi igienici, la sostituzione delle vasche con docce e il rinnovo dei sanitari

Ritenuto il carattere di necessità per il quale i lavori rientrano nella tipologia dei lavori eseguibili ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50

Acquisito il parere del Segretario Direttore e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DISPONE

1) Un impegno di spesa, pari all'importo di € 100.000,00 IVA e oneri tecnici compresi per interventi di manutenzione dei locali igienici delle case Alloggio Muslovizh e Sant'Andrea per un totale di 10 locali igienici

A)	Opere murarie ed affini, impiantistiche e di falegnameria,	€	89.285,00
	Totale dei lavori	€	89.285,00
B)	Somme a disposizione		
1	Funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, valutazione preventiva dei progetti, di RUP, direzione lavori di cui all'art 113 D.lgs 50/16	€	1.786,50
2	I.V.A. 10%	€	8.928,50
	Totale somme a disposizione	€	10.715,00
	Totale complessivo	€	100.000,00

2) Richiamare l'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50, in base al quale il RUP, provveda all'affidamento diretto e/o con procedura negoziata secondo l'entità dell'importo e le condizioni di urgenza come indicato in premessa provvedendo alla liquidazione ed al pagamento dei lavori in un'unica soluzione al termine di ogni singolo lavoro.

- 3) Di accertarsi che, ai fini di quanto previsto dall'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267, i lavori di cui alla premessa non comportano aumento della spesa indotta di gestione rispetto a quella già in atto.
- 4) Di disporre l'utilizzo di eventuali economie risultanti a fine lavori per altri interventi imprevisi sempre nei fabbricati e/o alloggi di proprietà di Istituzione Veneziana bisognosi di interventi manutentivi nelle varie categorie edilizie provvedendo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50, in base al quale il RUP, con propria disposizione, provveda all'affidamento diretto, alla liquidazione ed al pagamento dei lavori in un'unica soluzione al termine dei lavori stessi contestualmente al Certificato di Regolare Esecuzione.
- 5) Di disporre che l'Appaltatore assuma l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari secondo le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n° 136.
- 6) Di provvedere per quanto riguarda l'articolo all'art 113 D.lgs 50/16 del succitato quadro economico, al pagamento degli incentivi per spese tecniche relative alla progettazione mediante disposizione dirigenziale.
- 7) Stabilire che il Capo Ufficio Tecnico di Istituzione Veneziana ottemperi alle procedure previste dalla Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, art. 11.
- 8) Dichiarare immediatamente eseguibile la presente disposizione.