

ISTITUZIONE VENEZIANA  
(SERVIZI SOCIALI ALLA PERSONA)

COD. FISC. 80012150274

S. MARCO, 5017/A - Tel. 0415289182 - Fax 0415280049 - 30124 VENEZIA

Provvedimento N. 28  
Ufficio TECNICO  
Prot. N. \_\_\_\_\_

PROVVEDIMENTO  
PRESIDENZIALE

OGGETTO IMPEGNO DI SPESA DEMOLIZIONI  
IMMOBILE AMURANO EREDITA' GARBISI

OSSERVAZIONI DELLA RAGIONERIA \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La spesa in oggetto di € 40.000  
va imputata all'art. \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Tit. \_\_\_\_\_  
bil. \_\_\_\_\_  
ove sono state stanziare € \_\_\_\_\_  
già impegnate € \_\_\_\_\_  
e disponibili € \_\_\_\_\_

La spesa è registrata al Mastro

Pag. N.

VENEZIA, LI' \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO  
\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
PATRIMONIO E SEGRETERIA  
\_\_\_\_\_

ISTITUZIONE VENEZIANA  
Il Segretario Direttore  
Dott. Gian Luigi Panzo

IL PROVVEDIMENTO E' STATO ASSUNTO IL GIORNO \_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

ISTITUZIONE VENEZIANA  
IL PRESIDENTE  
(rag. Luca SEGALIN)

IL RAGIONIERE CAPO  
\_\_\_\_\_

Emesso mandato N \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**PROVVEDIMENTO PRESIDENZIALE**  
**in data 15.11.2018 n° 28**

OGGETTO:- Interventi di demolizione di superfetazioni abusive presso l'immobile sito in Murano, Calle degli Orti 10, Eredità Garbisi

**IL PRESIDENTE**

Premesso che Istituzione Veneziana è proprietaria a Murano, Venezia dell'immobile in oggetto e dello spazio aperto di pertinenza di tale immobile;

Premesso che per recuperare e attivare un progetto di recupero dell'immobile è necessario che l'immobile sia in uno stato edilizio legittimo, ovvero non contenga abusi edilizi;

Constatato che ci sono delle superfetazioni non legittime e non sanabili, si ritiene necessarie effettuare delle opere di demolizioni dei corpi abusivi in modo da recuperare uno stato di legittimità dell'immobile;

Premesso, altresì, che il Capo Ufficio Tecnico, Arch. Laura Mascino, responsabile tecnico degli immobili ha espresso la necessità di individuare un fondo per l'esecuzione di interventi da eseguirsi per rimettere i luoghi nelle condizioni di potere essere recuperati e messi in stato di legittimità;

Acquisito il parere del Segretario Direttore e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**DISPONE**

1) Un impegno di spesa, pari all'importo di € 40.320 IVA e oneri tecnici compresi per interventi di demolizione di superfetazioni abusive e non sanabili presso l'immobile di Murano, calle degli Orti 10

<b>A)</b>	Opere murarie ed affini, impiantistiche e di falegnameria,	€	36.000
	Totale dei lavori	€	<b>36000</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
<b>1</b>	Funzioni tecniche per attività di programmazione della spesa, valutazione preventiva dei progetti, di RUP, direzione lavori di cui all'art 113 D.lgs 50/16 (2%)	€	720,00
<b>2</b>	I.V.A. 10%	€	3600,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>4320,00</b>
	<b>Totale complessivo</b>	€	<b>40.320,00</b>

- 2) Richiamare l'art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n° 50, in base al quale il RUP, provveda all'affidamento diretto e/o con procedura negoziata secondo l'entità dell'importo e le condizioni di urgenza come indicato in premessa provvedendo alla liquidazione ed al pagamento dei lavori in un'unica soluzione al termine di ogni singolo lavoro.
- 3) Di accertarsi che, ai fini di quanto previsto dall'art. 200 del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267, i lavori di cui alla premessa non comportano aumento della spesa indotta di gestione rispetto a quella già in atto.

- 4) Di disporre l'utilizzo di eventuali economie risultanti a fine lavori per altri interventi imprevisi sempre nei fabbricati e/o alloggi di proprietà di Istituzione Veneziana presenti nell'area di Murano
- 5) Di disporre che l'Appaltatore assuma l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari secondo le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n° 136.
- 6) Di provvedere per quanto riguarda l'articolo all'art 113 D.lgs 50/16 del succitato quadro economico, al pagamento degli incentivi per spese tecniche relative alla progettazione mediante disposizione dirigenziale.
- 7) Stabilire che il Capo Ufficio Tecnico di Istituzione Veneziana ottemperi alle procedure previste dalla Legge n. 3 del 16 gennaio 2003, art. 11.
- 8) Dichiarare immediatamente eseguibile la presente disposizione.

La spesa di Euro 40.320,00 oneri fiscali compresi è a carico del Bilancio di Previsione 2018